

DOCUMENTAÇÃO (PESSOA FÍSICA) - Locatário e Fiadores

- 1) Comprovante de Renda (Carteira de Trabalho, com as folhas de pagamentos dos últimos 3 (três) meses ou, Notificação do Imposto de Renda com a declaração anexa), renda superior a 3x o valor do aluguel;
- 2) CPF e Carteira de Identidade (se casado, também da esposa);
- 3) Certidão de Casamento ou Averbação Divórcio, Separação. Solteiro a certidão de nascimento;
- 4) Comprovante de residência (conta luz, telefone, água) com data recente;
- 5) Certidão atualizada do Registro dos imóveis a serem oferecidos como garantia (máximo 15 dias) e IPTU do ano;
- 6) Contrato Social (se participar de alguma firma).

FICHAS ENTREGUES EM

____ / ____ / ____
às _____ hs.
por: _____

IMÓVEL PRETENDIDO

Nº de pessoas que irão ocupar o imóvel:

VALOR DO ALUGUEL	PRAZO	TIPO

DADOS PESSOAIS

Locatário

Fiador

(Se fiador) Grau de parentesco:

Nome Completo:

Residência atual:

Bairro:	Cidade	Tempo residência:
Estado:	Cep:	E-mail:
Tel.:	Cel:	
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Data expedição:
Estado Civil:	Regime Casamento:	Nº dependentes:
Filiação:		
Paga aluguel? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Quanto?	<input type="checkbox"/> Para proprietário <input type="checkbox"/> Para imobiliária
End./Tel. da imobiliária ou proprietário:		

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

<input type="checkbox"/> Empregado	<input type="checkbox"/> Autônomo	<input type="checkbox"/> Sócio de Firma	<input type="checkbox"/> Profissional Liberal	<input type="checkbox"/> Outra
Empresa onde trabalha:				
End.:				
Bairro:	Cidade / UF:	Telefone:		
Data admissão:	Cargo:	Salário mensal:		
Outros Rendimentos / Valor:		Origem:		

CÔNJUGE

Nome:

Tel. Celular:

E-mail:	Nacionalidade:	Naturalidade:
CPF:	RG:	Data expedição:
		Data de nascimento:

ATIVIDADES / RENDIMENTOS

<input type="checkbox"/> Empregado	<input type="checkbox"/> Autônomo	<input type="checkbox"/> Sócio de Firma	<input type="checkbox"/> Profissional Liberal	<input type="checkbox"/> Outra
Empresa onde trabalha:				
End.:				
Bairro:	Cidade / UF:	Telefone:		
Data admissão:	Cargo:	Salário mensal:		
Outros Rendimentos / Valor:		Origem:		

PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES

Empresa:		CNPJ:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:
Empresa:		CNPJ:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:

BENS IMÓVEIS (Anexar cópias atualizadas dos registros Imobiliários)

ENDEREÇO	CIDADE	VALOR	QUITADO?	Nº REGISTRO

BENS IMÓVEIS / VEÍCULOS

MARCA/TIPO/ANO/PLACA	FINANCIADO	VALOR ESTIMADO

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS / COMERCIAIS

BANCO	CIDADE	AGÊNCIA	ENDEREÇO
EMPRESA	CIDADE	AGÊNCIA	ENDEREÇO

PESSOAS IDÔNEAS PARA REFERÊNCIAS

NOME	PARENTESCO	FONE	ENDEREÇO

A devolução da presente ficha cadastral devidamente assinada e acompanhada da documentação solicitada em folha anexa, não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponente(s) Locatário(s) e Fiador(es), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas.

_____, ____/____/____ Declarante _____ Cônjuge do(a)