

**DOCUMENTAÇÃO (PESSOA FÍSICA) - Locatário e Fiadores**

- 1) Comprovante de Renda (Carteira de Trabalho, com as folhas de pagamentos dos últimos 3 (três) meses ou, Notificação do Imposto de Renda com a declaração anexa), renda superior a 3X o valor do aluguel;
- 2) CPF e Carteira de Identidade (se casado, também da esposa);
- 3) Certidão de Casamento ou Averbação Divórcio, Separação;
- 4) Comprovante de residência (conta luz, telefone, água) com data recente;
- 5) Certidão atualizada do Registro dos imóveis a serem oferecidos como garantia (máximo 15 dias) e IPTU do ano;
- 6) Contrato Social (se participar de alguma firma).

FICHAS ENTREGUES EM:

\_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

às \_\_\_\_\_ hs.

por: \_\_\_\_\_

**IMÓVEL PRETENDIDO:**

Ramo de atividade:

Nº de pessoas que irão ocupar o imóvel:

VALOR DO ALUGUEL	PRAZO	TIPO

**DADOS PESSOAIS** **LOCATÁRIO** **FIADOR**

(Se fiador) Grau de parente

Nome Completo:

Residência atual:

Bairro:	Cidade:	Tempo residência:
Estado:	Cep:	E-mail:
Tel.:	Fax:	Cel:
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Data nasc.:
Estado Civil:	Regime casamento:	Nº dependentes:

Filiação: \_\_\_\_\_

Paga aluguel?  Sim  Não

Quanto?

 Para proprietário  Para imobiliária

End./Tel. da imobiliária ou proprietário:

**ATIVIDADES / RENDIMENTOS** Empregado  Autônomo  Sócio de Firma  Profissional Liberal  Outra \_\_\_\_\_

Empresa onde trabalha:

End.:

Bairro:	Cidade / UF	Tel.:
Data admissão:	Cargo:	Salário mensal:
Outros Rendimentos / Valor:	Origem:	

**CÔNJUGE**

Nome:

Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Exerce atividade remunerada? <input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não

Nome da empresa:

Endereço da empresa:	Tel.:	
Data admissão:	Cargo/Profissão:	Salário mensal:

**PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES**

Empresa:		CNPJ:
Nº Reg. Const.:	Data:	Última alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:
Empresa:		CNPJ:
Nº Reg. Const.:	Data:	Última alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo/Função:

**BENS IMÓVEIS (Anexar cópias atualizadas dos registros Imobiliários)**

ENDEREÇO	CIDADE	VALOR	QUITADO?	Nº REGISTRO

**BENS MÓVEIS / VEÍCULOS**

MARCA / TIPO / ANO / PLACA	FINANCIADO	VALOR ESTIMADO

**REFERÊNCIAS BANCÁRIAS / COMERCIAIS**

BANCO	CIDADE	AGÊNCIA	ENDEREÇO

  

EMPRESA	CIDADE	AGÊNCIA	ENDEREÇO

**PESSOAS IDÔNEAS PARA REFERÊNCIAS**

NOME	PARENTESCO	FONE	ENDEREÇO

**A devolução da presente ficha cadastral devidamente assinada e acompanhada da documentação solicitada em folha anexa, não gera qualquer direito de preferência ao(s) proponente(s) Locatário(s) e Fiador(es), ficando a cargo exclusivo da administradora a aprovação do cadastro apresentado.**

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ Declarante Cônjuge do(a) declarante